

# LS - Balkone.de

Mit über 60 verschiedenen Systemen rund um den Balkon/Terrasse sind wir die Nr. 1 in Deutschland

## Herstellung und Vertrieb von professionellen Aluminium Systemen

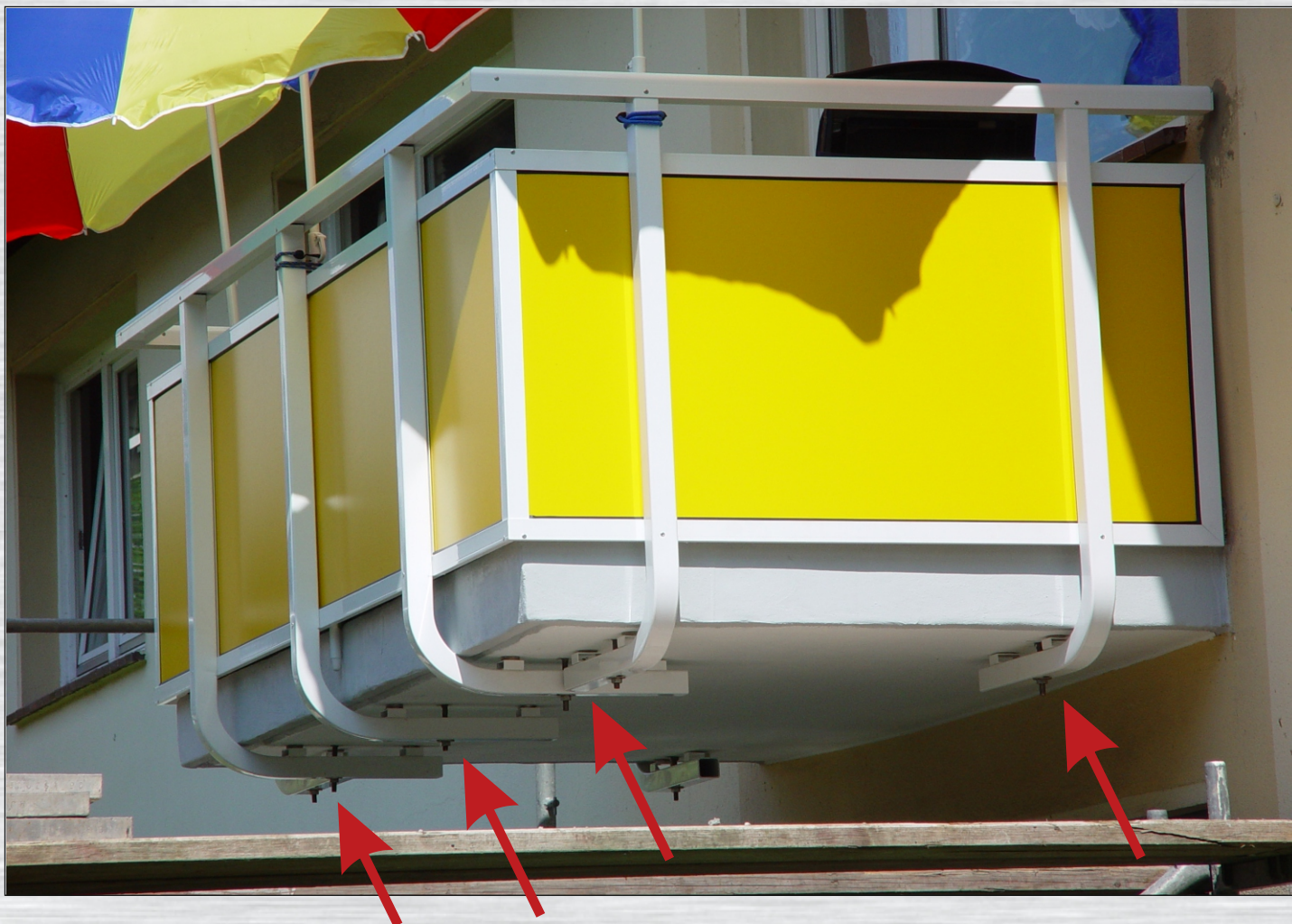


**Wir haben die Weltneuheit:**

**Wir können Geländer auf die Balkonplatte. Ohne Dübelbefestigung nach unten.**



# Die Zeiten der Geländerbefestigung von unten



**Eigentlich ja eine gelungene Sanierung**

**Nur die Befestigung von unten ist schrecklich**

**Wir haben nach 30 Jahren Erfahrung**

**ein Geländer konstruiert, was wir von oben befestigen können.**

**Ohne Dübel, ohne Kleber, ohne Beschädigung der Abdichtung**

**Das neue, patentierte Geländer wird über Ihren Balkon schweben.**

**Sie sind Interessiert ?**



**sind vorbei !**



### **Welche Vorteile bringt Ihnen das Best - System - Ever ?**

- Bis zu **90 % weniger Lärm.**  
(Wir brauchen keine Dübel !)
- Bis zu 6 Gewerke in Einem vereint. Keine Koordinationsprobleme mit den Handwerkern. Dadurch extreme Zeitersparnis.
- Gewichtsreduzierung für die Betondecke  
(Estrich wird durch hochfesten Gefällestyropor ersetzt).
- **Minimierung der Kältebrücke.**
- Abdichtung an einem Stück durch eine unverrottbare Folie.  
(bauaufsichtlich zugelassen). 20 Jahre Produktgarantie.
- Geringere Bauzeiten (weniger Gerüstkosten, etc).
- Moderner Plattenbelag mit Feinsteinzeug 600 x 600 x 20 mm.
- Hauseigene Garantiezeit von 12 Jahren.
- Kein Auffrieren von Fliesen mehr, keine Folgekosten.
- **Alle Leistungen aus einer Hand.**
- Eine Regenrinne lässt sich auch noch problemlos anbringen.
- **Und..... Sie haben nicht mehr die hässlichen Ansichten von unten.**



# L&S kann Geländer auf den Balkon.



Der alte Belag muss runter.



Alles ist feucht.

Dampfsperre und Styropor muss verlegt werden.



Die Abdichtung kommt von uns an einem Stück.

Dann beginnt die Verlegung der Schienen mit dem Feinsteinzeug.

(Schwimmende Verlegung)



So schaut die fertige Leistung aus. Über die Technik, dass wir das Geländer nicht am Boden verdübeln müssen, darüber reden wir in einem persönlichem Gespräch.



# Ohne Dübelbefestigung nach unten



So kann Ihr neuer Bodenbelag ausschauen. Feinsteinzeug; 20 mm dick



Abbildung ähnlich. Keine hässlichen Geländerkonsolen von unterhalb der Balkonplatte.



# Aluminium Balkongeländer



Füllung: Das Alu - Paneelbrett 100 von L&S



# Terrassenerweiterung



Hochbeet vor der Terrasse



Die Konstruktion



# Terrassenerweiterung



Der Boden mit Feinsteinzeug



Hochbeet aus Aluminium



# Aluminium Vorstellbalkon



Vorstellbalkon mit Dach und LED Beleuchtung



# Aluminium Vorstellbalkon



Terrasse wurde mit Feinsteinzeug belegt



Haustür und Terrasse beleuchtet mit LED



# Aluminium Vorstellbalkon



Geländer mit Stabfüllung



# Aluminium Geländer mit Überdachung





# Zäune





# Terrassenüberdachungen



Inclusive Bodensanierung mit Drainagesystem von Balko - Drain



# Wintergärten



Mit LED Beleuchtung, Windschutz aus Glas zum Garten, Tür und Dach mit Sonnenschutzplatten



Incl. Bodensanierung mit Feinsteinzeug



Incl. Sichtschutz zum Nachbarn



**Wir sind Hersteller von professionellen Systemen rund um den Balkon/Terrasse****Alle Systeme direkt vom Hersteller. Mit oder ohne Montage.**

- Balkonsanierung\*
- Alu - Drainagesysteme mit Feinsteinzeug
- Treppensanierung
- Flachdachabdichtung

- Vorstellbalkone
- Geländer
- Überdachungen
- Carports
- Zäune
- uvm.

- Ausschreibung
- Bauantrag\*
- Bauleitung\*
- Aus- und Weiterbildung für Architekten und Ingenieure

**12 Jahre Garantie**\* Teils mit externen Firmen

Wir suchen bundesweit Architekten und Ingenieure für unser Vertriebsnetzwerk



Terrassensanierung, Zaun und Überdachung

**Wir arbeiten bundesweit**

Haben Sie ein Objekt ? Benötigen Sie Hilfe ? Dann rufen Sie uns an  
Kostenlose Hotline: **0800 - 50 80 80 8** oder **Email: LS-Vertrieb@gmx.de**